

瑞穂町立地適正化計画（案）修正内容

前回の資料（瑞穂町立地適正化計画（素案）〔令和 6 年 11 月〕）からの主な修正・更新箇所については以下のとおりです。

P 3		SDGs（持続可能な開発目標）の推進について追記
P32	▶1 つ目	「～かつては、残堀川からの溢水による浸水がみられましたが、 <u>近年は、多くの地区で内水氾濫による被害が見受けられます。</u> 」 ⇒「～かつては、残堀川からの溢水による浸水がみられましたが、 <u>最近は、ほとんどそのような被害はありません。一方、多くの地区で内水氾濫による被害が見受けられます。</u> 」
P68	文章全体	準都市機能誘導区域 （仮称） 「準都市機能誘導区域の検討」⇒「準都市機能誘導区域の <u>設定</u> 」
P69	文章全体	準居住誘導区域 （仮称） 「準居住誘導区域の検討」⇒「準居住誘導区域の <u>設定</u> 」
P70	図 図	準都市機能誘導区域 （仮称） の検討 準居住誘導区域 （仮称） の検討
P75	方針 3-1 ① 方針 3-2 ①	実施施策・事業の追加 <u>○防災広場の適正な維持管理</u> 誘導施策、内容の変更 「①消防力の強化」⇒「① <u>自主防災組織の強化</u> 」
P76	1 行目 方針 2-2 ① 方針 2-2 ②	文言修正「町内での生活利便性の維持・向上に資する要素」 ⇒「町内での生活利便性の維持・向上 <u>および町外へのアクセス利便性の向上に</u> 資する要素」 実施施策・事業の文言変更 「○新青梅街道の拡幅 （モノレール延伸） に伴う都市計画道路福 3・4・4 号（新青梅街道線）の下水道管布設替え」 ⇒「○新青梅街道の拡幅に伴う都市計画道路福 3・4・4 号（新青梅街道線）の下水道 <u>汚水管</u> 布設替え <u>および雨水管の新設</u> 」 実施施策・事業の文言変更 「～さらに、新たな公共交通の検討～」⇒「～さらに、 <u>自動運転を含む</u> 新たな公共交通の検討～」

P83	1 行目 出典	「浸水想定時間」⇒「浸水継続時間」 「瑞穂町防災ハザードマップ」⇒「 <u>残堀川流域 洪水浸水想定区域図(浸水継続時間)</u> 」[東京都建設局河川部]
P103	1-2 基本方針 3 1-3	住宅の耐震化率の目標年次の変更 「令和 22 年度」⇒「令和 7 年度」 住宅の耐震化率の目標値の変更 「現状値以上」 ⇒「 <u>おおむね解消</u> 」 （出典：東京都耐震改修促進計画） 評価指標の追加 （住みやすさ/公共交通の充実/防災・災害対策）
P105 ～		参考資料の追加 1. 策定検討・検討経過 2. 委員名簿 3. 住民周知および意見収集 4. 用語解説